

Информация по услугам: ул. Озерная дом 3

Информация по услугам	Задолженность на 01.01.2018	Начисленно	Оплачено	Задолженность на 31.12.2018
Кап ремонт	231 768.64	716 726.31	721 613.95	226 881.00
Мусор	31 240.47	91 515.24	90 995.84	31 759.87
ОДН ГВС	11 540.56	54 476.04	52 478.37	13 538.23
ОДН ХВС	2 631.39	11 958.79	11 575.70	3 014.48
ОДН Э/Э	36 005.38	129 019.46	125 975.29	39 049.55
содержание дома и текущий ремонт	319 053.01	1 226 710.19	1 233 450.51	312 312.69
Итого	632 239.45	2 230 406.03	2 236 089.66	626 555.82

СПРАВОЧНО :

Содержание и ремонт с 01.01.2018 г. по 31.12.2018 г. оплаченная сумма:	1233450,51
из них : согласно п. 1.1, 2.1, 2.2 калькуляции к договору (по 2,46 руб.) потрачено на расходы	404675,27
УПРАВЛЕНИЕ ДОМОМ согласно приложения №4 к договору п.1.2; 1.3; 1.4; 1.5; 2.3; 2.4; 2.5; 2.6; 5	
из них:	
заработная плата (5,36 руб)	501361,15
налоги (0,72 руб.)	229530,68
общезэксплуатационные расходы (2,11 руб.)	200900,67

Общедомовые расчеты: ул. Озерная дом 3

01.01.2018 -31.12.2018	Задолженность на 01.01.2018	Доходы	Расходы	Задолженность на 31.12.2018
Материалы, инвентарь, доп. работы	-989 132.71	268 499.98	404 675.27	-1 125 308.00

Детализация по доходам и расходам	Доходы	Расходы
доходы от интернет- провайдеров	2 400.00	
поступление оплаты задолженности по установке АИТП	11 758.97	
с содержания дома оплачен.сумма по 2,46 руб.	254 341.01	
банковский процент с поступления оплаты		21 748.61
банковский процент с поступления оплаты кап.ремонта		10 032.05
Гидравлические испытания, системы отопления. ул. Озёрная д. 3.		23 814.00
Гидро-пневмо промывка, системы отопления. ул. Озёрная д.3.		41 157.00
доставка привода клапана автоматики из Москвы		1 141.00
Замену трубопровода, ул. Озёрная д.3, кв. 1, 3, 6.		2 962.00
Замену трубопровода, ул. Озёрная д.3, кв. 75.		9 796.00
Изготовление поручней. ул. Озёрная д.3, 12 подъезд.		7 122.00
крупногабаритный мусор		3 600.00
омоложение деревьев		7 500.00
перчислено подрядной организации в январе 2018 г.за Автоматику ТП в подвале		54 000.00
плата за предоставление сведений из ЕГРН		430.00
привод клапана SAUTER для автоматики отопления		28 709.40
работа погрузчика-экскаватора JCB		1 750.00
работа погрузчика-экскаватора JCB, работа фронтального погрузчика Longgong		2 250.00
Ревизия системы отопления. ул. Озёрная д.3.		44 020.00
ремонт подъезда № 6 (ИП Бахарева)		20 000.00
Ремонт системы отопления. ул. Озёрная д.3.		5 182.00
Ремонт трубопровода в квартире ул. Озёрная д.3, кв. 143.		10 865.00
Ремонт трубопровода в квартире ул. Озёрная д.3, кв. 161.		5 711.00
Ремонт трубопровода в квартире ул. Озёрная д.3, кв. 175.		6 801.00
Ремонт трубопровода в подвале. ул. Озёрная д.3.		17 625.00
Ремонт трубопровода подвал ул. Озёрная д.3.		7 032.00
ТО КУУ ТЭ за 1 квартал 2018 г.		1 800.00
ТО КУУ ТЭ за 2 квартал 2018 г.		1 800.00
ТО КУУ ТЭ за 3 квартал 2018 г.		1 800.00
ТО КУУ ТЭ за 4 квартал 2018 г.		1 800.00
транспортные услуги по доставке материалов по авансовому отчету		400.00
услуги аренды манипулятора с оператором		800.00
услуги аренды МКСМ-800 с оператором		550.00
услуги аренды техники		2 200.00
услуги по вывозу ТБО		9 420.00
чистка вентиляц.шахты кв.15 (строительный брак)		700.00
чистка вентиляц.шахты кв.81 (строительный брак)		1 500.00
чистка вентиляции кв.119, проф.осмотр кв.21		3 200.00
материалы сантехнические		26 965.65
материалы электрика		6 182.00
материалы дворника		2 707.46
материалы уборщицы		733.62
прочие материалы		8 868.48
Итого	268 499.98	404 675.27

Детализация по инвентарю и материалам	Количество	Сумма
материалы сантехнические		
герметик Гермент прозр.	1.00	251.75

клубп 3/4 Ермак	1.00	382.00
контргайка 3/4	2.00	62.00
контргайка D20	8.00	208.00
кран шар.VTm 1/2	2.00	538.00
кран шар.VTm 3/4	2.00	862.00
кран шаровый ГАЛЛОП DN 32	3.00	1 785.00
кран шаровый ГАЛЛОП DN 40	3.00	2 700.00
кран шаровый латунный Ду15	5.00	1 505.00
крепление трубы 1 мет.	6.00	195.00
крепление трубы 1/2	10.00	314.91
крепление трубы 3/4 мет.	9.00	252.00
кронштейн для П/С Стилье	1.00	212.70
круг отрезной по мет 150x1,6x22	10.00	340.00
круг отрезной по мет. 150x2,5x22	10.00	294.00
лен сантех.	1.00	25.65
манжет 50 x 70	2.00	108.25
муфта 3/4 М/М	2.00	88.00
муфта D20	8.00	320.00
нож универс. 18 мм усилен.	1.00	125.00
отвод 50	10.00	176.28
переход 114 x 4	1.00	142.10
переход экцен.	2.00	36.08
перчатки вязаные х/б Люкс	10.00	200.00
пробка д/чуг.радиатора	4.00	232.00
прокладка для радиатора паронит.	10.00	50.00
ревизия 50	1.00	56.97
резьба D25 мет.удл.	10.00	370.50
резьба D40 мет.удл.	6.00	376.20
РР заглушка	1.00	2.00
РР американка 25 x 3/4	4.00	972.00
РР кран 20	2.00	188.00
РР муфта 20	5.00	144.10
РР муфта 20 x 1/2	1.00	55.00
РР муфта 25	6.00	36.00
РР муфта 25 x 3/4	10.00	50.00
РР муфта 32	4.00	40.00
РР муфта 32 x 1 вн.рез.	3.00	242.65
РР муфта 32/2790	4.00	38.00
РР муфта переходная 32	2.00	17.10
РР обвод 20	2.00	28.00
РР тройник 25	1.00	10.00
РР тройник 32	5.00	73.30
РР труба 20 x 3,4 армир.	8.00	312.00
РР труба 25 x 4,2 армир.	2.00	258.00
РР труба 32	4.00	737.20
РР труба стекловолокно 20	4.00	183.30
РР труба стекловолокно 25 x 4.2	24.00	1 700.80
РР труба стекловолокно 32 x 5.4	14.00	1 694.00
РР уголок 20 x 45	4.00	22.80
РР уголок 20x 90	8.00	44.20
РР уголок 25 x 90	14.00	112.00
РР уголок 32 x 45	4.00	52.00
РР уголок 32 x 90	10.00	146.60
сгон D20	6.00	178.00
тройник 50	4.00	152.25
труба 20 x 2,8	0.00	167.58
труба 40x20x1,5	0.01	313.60
труба 40x3,5	0.02	1 228.43
труба 40x40x2	0.01	588.00
труба 50 x 0,25 м	1.00	43.00
труба 50 x 0,5 м	3.00	159.00
труба 50 x 0,75 м	1.00	66.00
труба 50 x 1 м	3.00	236.43
труба 50 x 2 м	6.00	804.87
труборез п/п трубы	1.00	680.00
уплотнительная смазка	1.00	184.00
фонарь налобный	13.00	455.00
хомут 32-50 мм	6.00	114.00
хомут ремонтный 2 1/2	1.00	266.00
эл.соединение нар.АК 1	1.00	627.00
эл.соединение нар.АК 1/2	1.00	436.05
эл.соединение нар.АК 3/4	2.00	898.00
Итого по материалы сантехнические		26 965.65
материалы электрика		
Автомат.выключатель ВА-47-29 6А	1.00	112.00
Вставка НГПН-63А	6.00	588.00
Выключатель ВС10-1-0-КБ кварта	2.00	116.00

выключатель одноклавиш.скрытый белый	2.00	121.80
Выключатель С14-012-	2.00	28.00
диоды	6.00	600.00
Изолента ПВХ	3.00	111.00
кабель АВВГ	25.00	245.00
Колодка розеточная	1.00	74.00
лампа светодиодная Прогресс А65 W25 E 27	1.00	193.00
патрон -розетка карболитовый	1.00	30.20
патрон с оптико-акустическим датчиком	1.00	154.01
светильник НПП 14-01	1.00	295.00
Эл.лампа 40 Вт	30.00	378.00
Эл.лампа 60 Вт	215.00	2 709.00
эл.патрон Е27	19.00	426.99
Итого по материалы электрика		6 182.00
материалы дворника		
лопата снег.пласт.ФИНСКАЯ	3.00	285.00
метла березовая	10.00	300.00
метла полипропиленовая круглая	4.00	452.00
мешок п/п для строительного мусора	58.00	415.82
перчатки двойной вязки	2.00	55.00
перчатки МБС (маслобензостойкие)	1.00	71.50
перчатки с ПВХ	13.00	171.00
перчатки х/б обливные	9.00	180.00
рукавицы ватные	1.00	62.00
щебень-отсев	630.00	715.14
Итого по материалы дворника		2 707.46
материалы уборщицы		
веник "Сорго"	1.00	84.00
моющее средство Universal 5 л	1.00	106.22
перчатки кислотощелочные	1.00	56.40
полотно нетканое частопрошивное ш.150 см.	12.50	420.00
резиновые перчатки усил.	1.00	67.00
Итого по материалы уборщицы		733.62
прочие материалы		
АИ-92	3.81	150.00
аэрозоль бежевая 520 мл	1.00	132.54
аэрозоль грунт серый 520 мл	1.00	132.54
грунт- эмаль по ржавчине "Расцвет" серая	0.90	174.84
дюбель	1.00	15.81
замок навесной	2.00	464.00
изготовление ключа	1.00	250.00
кисть флейцевая	1.00	63.24
кисть-макловица	1.00	66.00
ключ домофона	1.00	250.00
колесо для тачки пневмо	1.00	397.10
краска аэр.хром.	1.00	200.00
краска ВД фасадная белая	6.50	403.56
краска колер ОРЕОЛ черный	1.00	36.66
куvetteк пластмассовая	1.00	73.32
лента малярная	3.00	264.00
лист 3 (1,25x2,5)	0.00	470.40
маска защитная уп. 5 шт.	1.00	46.06
миксер для красок и смесей	1.00	124.08
минплита ЭКОВЕР ЛАЙТ П25	1.00	595.20
наличник 75x2,2 м	3.00	247.35
очиститель пены	2.00	162.12
паста известковая 2,5 кг	10.00	460.00
пена монтажная "Макрофлекс-65"	3.00	1 058.15
песчано-цементная смесь кладочная монтажная	50.00	317.00
пружина дверная	4.00	332.00
саморез по дереву	10.00	12.00
саморез по дереву 3,5 x 35	2.00	31.62
сучкорез	1.00	384.00
уайт-спирит	1.00	64.00
уголок крепежный	6.00	62.04
хлорная известь 1,5 кг.	1.00	192.00
цемент	50.00	287.04
шайба плоская увеличенная	12.00	18.00
шуруп	1.00	15.81
эмаль ПФ-115 Простокрашено св-зеленая	8.10	916.00
Итого по прочие материалы		8 868.48